



Comune di Casalromano

Provincia di Mantova

Allegato alla delibera G.C. n. 101 del 20/12/2018
Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa G. Scibilia

TARIFFA DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE Comune di Classe V

PARTE I - OCCUPAZIONI PERMANENTI O TEMPORANEE – CRITERI DI DISTINZIONE - GRADUATORIA E DETERMINAZIONE DELLA TARIFFA – SUPERFICIE.

1. Le occupazioni di spazi ed aree pubbliche sono permanenti o temporanee.
2. *Sono permanenti* le occupazioni di carattere stabile, effettuate a seguito del rilascio di un atto di concessione, aventi comunque durata non inferiore all'anno, che comportino o meno l'esistenza di manufatti od impianti.
3. *Sono temporanee* le occupazioni di durata inferiore all'anno. Per le occupazioni che di fatto si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguale o superiore all'anno, si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee, aumentata del 20%.
4. *Il canone è graduato*, a seconda dell'importanza dell'area sulla quale insiste l'occupazione. A tale effetto le strade, gli spazi e le aree sulla quale sono state classificate in n. 2 categorie.
5. *Il canone è commisurato alla superficie occupata, espressa in mq. o ml.* le frazioni inferiori al mq od al ml. sono calcolate con arrotondamento alla misura superiore. Nel caso di più occupazioni, anche della stessa natura, di misura inferiore al mq. od al ml., il canone si determina autonomamente per ciascuna di esse. Le occupazioni temporanee del sottosuolo o soprassuolo, effettuate nell'ambito della stessa categoria ed aventi la medesima natura, sono calcolate cumulativamente con arrotondamento al mq.
6. *Le superfici eccedenti i 1.000 mq.* per le occupazioni sia temporanee che permanenti, possono essere calcolate in ragione del 10 %.
7. Per le occupazioni realizzate con *installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante*, le superfici sono calcolate in ragione:

- a. del 50% sino a 100 mq;
- b. del 25% per la parte eccedente 100 mq e fino ai 1.000 mq;
- c. del 10% per la parte eccedente 1.000 mq.

8. Il canone è determinato in base alle misure previste dalle successive, parti II, III, IV e V.

PARTE II - OCCUPAZIONI PERMANENTI

Per le occupazioni permanenti il canone è dovuta per anni solari, a ciascuno dei quali corrisponde una obbligazione tributaria autonoma. Il canone è commisurato alla superficie occupata e si applica in base alle seguenti misure di tariffa:

N	OCCUPAZIONI – CARATTERISTICHE	TARIFFA CATEGORIA 1 (€/mq)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€/mq)
1	Occupazione ordinaria del suolo comunale.	20,00	10,00
2	Occupazione ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico—(riduzione del 50%).	10,00	5,00
3	Occupazione con tende fisse o retraibili aggettanti direttamente sul suolo pubblico (Riduzione obbligatoria al 30%).	6,00	3,00
4	Occupazioni permanenti con autovetture adibite a trasporto pubblico nelle aree a ciò destinate e per la superficie assegnata.	20,00	10,00

PARTE III - OCCUPAZIONI TEMPORANEE

Per le occupazioni temporanee il canone è commisurato alla superficie occupata ed è graduata nell'ambito delle categorie di cui al n. 4 della parte I, **in rapporto** alla durata della occupazione. **I tempi di occupazione sono indicati** nel regolamento deliberato dal Comune. In ogni caso, per le occupazioni di durata non inferiore a 15 giorni, la tariffa è ridotta nella misura del 50 %.

Il canone si applica, in relazione alle ore di occupazione, in base alle misure giornaliere di cui alla seguente tariffa:

N.	OCCUPAZIONI - CARATTERISTICHE	TARIFFA CATEGORIA 1 (€/mq)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€/mq)
3.1	Occupazione ordinaria del suolo comunale	<i>2,00</i>	<i>0,60</i>
3.2	Occupazione ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico (Riduzione 65%)	<i>0.70</i>	<i>0.21</i>
3.3	Occupazione con tende fisse o retraibili aggettanti direttamente sul suolo pubblico — (Riduzione obbligatoria al 30%)	<i>0.60</i>	<i>0.20</i>
3.4	Occupazioni effettuate per fiere, festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazione di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante — (Aumento del / %)	<i>2.00</i>	<i>0.60</i>
3.5	Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono il loro prodotto (Riduzione del 50 %)	<i>1.00</i>	<i>0.30</i>
3.6	Occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante — (Riduzione dell'80 %)	<i>0.40</i>	<i>0.12</i>
3.7	Occupazione con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune (Aumento/Riduzione del / %)	<i>2.00</i>	<i>0.60</i>
3.8	Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia (Riduzione del 50 %)	<i>1.00</i>	<i>0.30</i>

3.9	Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive (Riduzione della tariffa ordinaria dell'80 %)	0.40	0.12
3.10	Occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o che si verificano con carattere ricorrente la riscossione è effettuata mediante convenzione (a tariffa ridotta del 50%)	1.00	0.30

Per le occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o che si verificano con carattere ricorrente, la riscossione è effettuata mediante convenzione a tariffa pari al 50% di quella dell'occupazione di riferimento, fermo restando il limite di cui al comma 2 lettera c), secondo periodo, dell'articolo 45 del D. Lgs 507/93.

PARTE IV - OCCUPAZIONI CON CAVI, CONDUTTURE E IMPIANTI IN GENERE.

1. Le occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio ed alla manutenzione di reti per l'erogazione di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse, nonché seggiovie e funivie sono **tassati** in base alle tariffe stabilite con la presente deliberazione.
2. Il canone è determinato forfettariamente in base alla lunghezza delle strade comunali per la parte di esse effettivamente occupata, comprese le strade soggette a servitù di pubblico passaggio, secondo le tariffe di seguito indicate.
3. Tariffa relativa alle occupazioni permanenti:

N.	OCCUPAZIONI - CARATTERISTICHE	TARIFFA CATEGORIA 1 (€/mq)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€/mq)
4.1.	Occupazioni <i>del</i> sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio e alla manutenzione delle reti di erogazione	200.00	60.00

	di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse: Il canone è determinata con criteri di cui al par. 2, per Km lineare o frazione		
4.2.	Occupazioni di suolo pubblico realizzate con l'uso di allacci ad impianti di erogazione di servizi, indipendentemente dalla consistenza delle occupazioni: tassa nella misura complessiva	50.00	
4.3.	Occupazioni con seggiovie e funivie: fino ad un massimo di 5 Km lineari tassa annua Per ogni Km o frazione superiore a 5Km maggiorazione dell canone annua		

4. Per la costruzione a cura del Comune di gallerie sotterranee per il passaggio delle condutture, dei cavi e degli impianti è dovuto dagli utilizzatori, oltre al canone di cui al punto 3, un contributo una volta tanto nelle spese di costruzione delle gallerie che non può superare complessivamente, nel massimo, il 50% delle spese medesime.

5. Tariffa relativa alle occupazioni a carattere temporaneo:

N.	OCCUPAZIONI - CARATTERISTICHE	TARIFFA CATEGORIA 1 (€/mq)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€/mq)
5.1.	Occupazioni temporanee del sottosuolo o soprassuolo comunale, di durata non superiore a 30 giorni: fino a 1 Km lineare superiore al Km lineare	10.00 15.00	0.30 0.50
5.2.	Occupazioni di cui al n. 5.1. di durata superiore a 30 giorni; Il canone è		

	<p>maggiorata nelle seguenti misure percentuali:</p> <p>del 30% per le occupazioni di durata non superiore a 90 giorni:</p> <p>fino a 1 Km lineare</p> <p>superiore al Km lineare</p>	<p><i>13.00</i></p> <p><i>20.00</i></p>	<p><i>3.90</i></p> <p><i>6.00</i></p>
5.3.	<p>del 50% per le occupazioni di durata superiore a 90 giorni e fino a 180:</p> <p>fino a 1 Km lineare</p> <p>superiore al Km lineare</p>	<p><i>15.00</i></p> <p><i>30.00</i></p>	<p><i>5.00</i></p> <p><i>10.00</i></p>
5.4.	<p>del 100% per le occupazioni di durata superiore a 180 giorni:</p> <p>fino a 1 Km lineare</p> <p>superiore al Km lineare</p>	<p><i>20.00</i></p> <p><i>30.00</i></p>	<p><i>6.00</i></p> <p><i>10.00</i></p>

PARTE V - DISTRIBUTORI DI CARBURANTE

1. Per l'impianto e l'esercizio di distributori di carburante e dei relativi serbatoi sotterranei e la conseguente occupazione del suolo e del sottosuolo comunale è dovuta il canone annuo secondo la seguente tariffa:

N.	LOCALITA' DOVE SONO SITUATI GLI IMPIANTI	TARIFFA CATEGORIA 1 (€/mq)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€/mq)
a	Centro abitato	50.00	
b	Zona limitrofa	45.00	
c	Sobborghi e zone periferiche	40.00	

d	Frazioni	35.00	
---	----------	-------	--

2. Il canone di cui al punto i è applicato ai distributori di carburante muniti *di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore a 3.000 litri.*
3. Se il serbatoio è di maggiore capacità, *la tariffa è aumentata di un quinto (1/5) per ogni 1.000 litri o frazione di 1.000 litri.* E ammessa la tolleranza del 5% sulla misura della capacità.
4. Per i distributori di carburanti muniti di 2 o più serbatoi sotterranei di differente capacità, raccordati fra loro, Il canone nella misura di cui al punto 1 viene applicata con riferimento al serbatoio di minore capacità, maggiorata di un quinto per ogni 1.000 litri o frazione di 1.000 litri degli altri serbatoi.
5. Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi autonomi, Il canone si applica autonomamente per ciascuno di essi.
6. Il canone di cui alla presente parte V è dovuto esclusivamente per l'occupazione del suolo e del sottosuolo comunale effettuata con le sole colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa ed i relativi serbatoi sotterranei, nonché per l'occupazione del suolo che insiste su una superficie non superiore a 4 mq.
7. Tutti gli ulteriori spazi ed aree pubbliche eventualmente occupati con impianti o apparecchiature ausiliarie, funzionali o decorative, comprese le tettoie, i chioschi e simili, per le occupazioni eccedenti la superficie di 4 mq. comunque utilizzati, sono soggetti al canone di cui alla parte II, n. 1, salvo che per convenzione non siano dovuti diritti maggiori.

PARTE VI - DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI TABACCHI

Per l'impianto e l'esercizio di apparecchi automatici per la distribuzione dei tabacchi e la conseguente occupazione del suolo o soprassuolo comunale è dovuta una tassa annua nei seguenti limiti minimi e massimi:

	LOCALITA' DOVE SONO SITUATI GLI IMPIANTI	TARIFFA CATEGORIA 1 (€)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€)
A	Centro abitato	<i>20,00</i>	<i>6.00</i>
B	Zona limitrofa	<i>15.00</i>	<i>5.00</i>
C	Frazioni, sobborghi, zone periferiche	<i>10,00</i>	<i>3.00</i>

ELENCO DELLE STRADE, SPAZI ED ALTRE AREE PUBBLICHE CLASSIFICATE NELLA 1^ CATEGORIA, AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELLA C.O.S.A.P.

N. ORDINE	DEFINIZIONE DELLO SPAZIO OD AREA PUBBLICA	UBICAZIONE	DENOMINAZIONE
1	SEDE STRADALE	CAPOLUOGO	VIA IV NOVEMBRE
2	"	"	VIA AMEDEO DI SAVOIA
3	"	"	VIA FOSSA REGIA
4	"	"	VIA NUOVA
5	"	"	VIA TAZZOLI
6	"	"	VIA S. ROCCO
7	"	"	VIA CONTA
8	"	"	VIA TRIESTE
9	"	"	VIA CASTELLO
10	"	"	VIA DELLE INDUSTRIE
11	"	"	VIA PRADELLATA
12	"	"	VIA S. FIORI
13	"	"	VIA DEL CERANO
14	"	"	VIA VIRGILIO
15	"	"	VIA ROMA
16	"	"	VIA MANZONI
17	"	"	VIA DE GASPERI
18	"	"	VIA DEI MURATORI
19	"	"	VIA DEI PINI
20	"	"	VIA DEI TIGLI
21	"	"	VIA DANTE
22	"	"	VIA AUGUSTO DAOLIO
23	"	"	VIA BENZONI GIANLUIGI
24	"	"	VIA VECCHI GIANFRANCO
25	"	"	VIA PERGREFFI
26	"	"	VIA DON LEARCO GIULIANI
27	"	FONTANELLA	VIA DON B. GRAZIOLI
28	"	"	VIA DELLA MALONGOLA
29	"	"	VIA EUROPA
30	"	"	VIA LOCATELLI
31	"	"	VIA MARIOTTI
32	"	"	VIA TEZZE
33	"	"	VICOLO CHIUSO
34	"	"	VIA C. CHISTONI
35	"	"	VIA S. DONNINO
36	"	"	VIA DEL DOSSO
37	"	"	VIA BREDE
38	"	"	VIA S. APOLLONIO
39	"	"	VICOLO BREDE
40	"	"	VIA PARADISO
41	"	"	VIA DOTT. STEFANO MODE

ELENCO DELLE STRADE, SPAZI ED ALTRE AREE PUBBLICHE CLASSIFICATE NELLA 2^ CATEGORIA, AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELLA C.O.S.A.P.

<i>N. ORDINE</i>	<i>DEFINIZIONE DELLO SPAZIO OD AREA PUBBLICA</i>	<i>UBICAZIONE</i>	<i>DENOMINAZIONE</i>
1	STRADA	FONTANELLA	FONTANELLA - CANNETO
2	"	"	FONTANELLA - FIESSE
3	"	"	FONTANELLA - ISOLA DOVARESE
4	PIAZZA	"	EUROPA
5	"	"	CAVICCHIOLI
6	"	CAPOLUOGO	PIAZZA C. BATTISTI
7	"	"	PIAZZA AVIS
8	"	"	LARGO SAGRATO
9	TUTTE LE STRADE VICINALI		